

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 24 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 549

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 4993 (1)

Περὶ ἀνακλήσεως ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση Διοικητηρίου πόλεως Λεβαδείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 139/6.3.71 «περὶ ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν γιὰ τὴν κήρυξη ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὴν Σ.Α.Ε. 7873 ἔργο 7.873.000, καὶ ἐπειδή: α) Δὲν εἶναι στὴν ἁρμοδιότητα τοῦ Νομάρχη ἡ κήρυξη ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεων ἐντὸς ἐγκεκριμμένων σχεδίων πόλεως, καὶ β) ἐκκρεμεῖ στὸ Υ.Δ.Ε. ὁ χαρακτηρισμὸς τῆς θέσεως ποὺ θὰ ἀνεγερθεῖ τὸ Διοικητήριο ὡς χῶρος ἀνεγέρσεως δημοσίου κτηρίου, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν 7867/1.9.1/4.9.78 ἀπόφασή μας, γιὰ τοὺς λόγους ποὺ ἀναφέραμε ἀνωτέρω.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 3 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 11577 (2)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐκείνου ποὺ ἐφαρμόστηκε στὴν ὁδὸ Ἁγ. Δημητρίου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι τὴν ὁδὸ Παντοκράτορος στὴν Πάτρα, Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 18.10.1925 Π.Δ. «περὶ τοῦ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐπὶ τόπου ἐφαρμοσθέντος τοιούτου».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

4) Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

5) Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.

6) Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

7) Τὸ ἀριθ. 30443/Δ 449/10.7.78 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Πατρέων.

8) Τὸ ἀριθ. Η.9250/23.8.78 ἔγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας Τμήμ. Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ὅλα τὰ δικαιολογητικά.

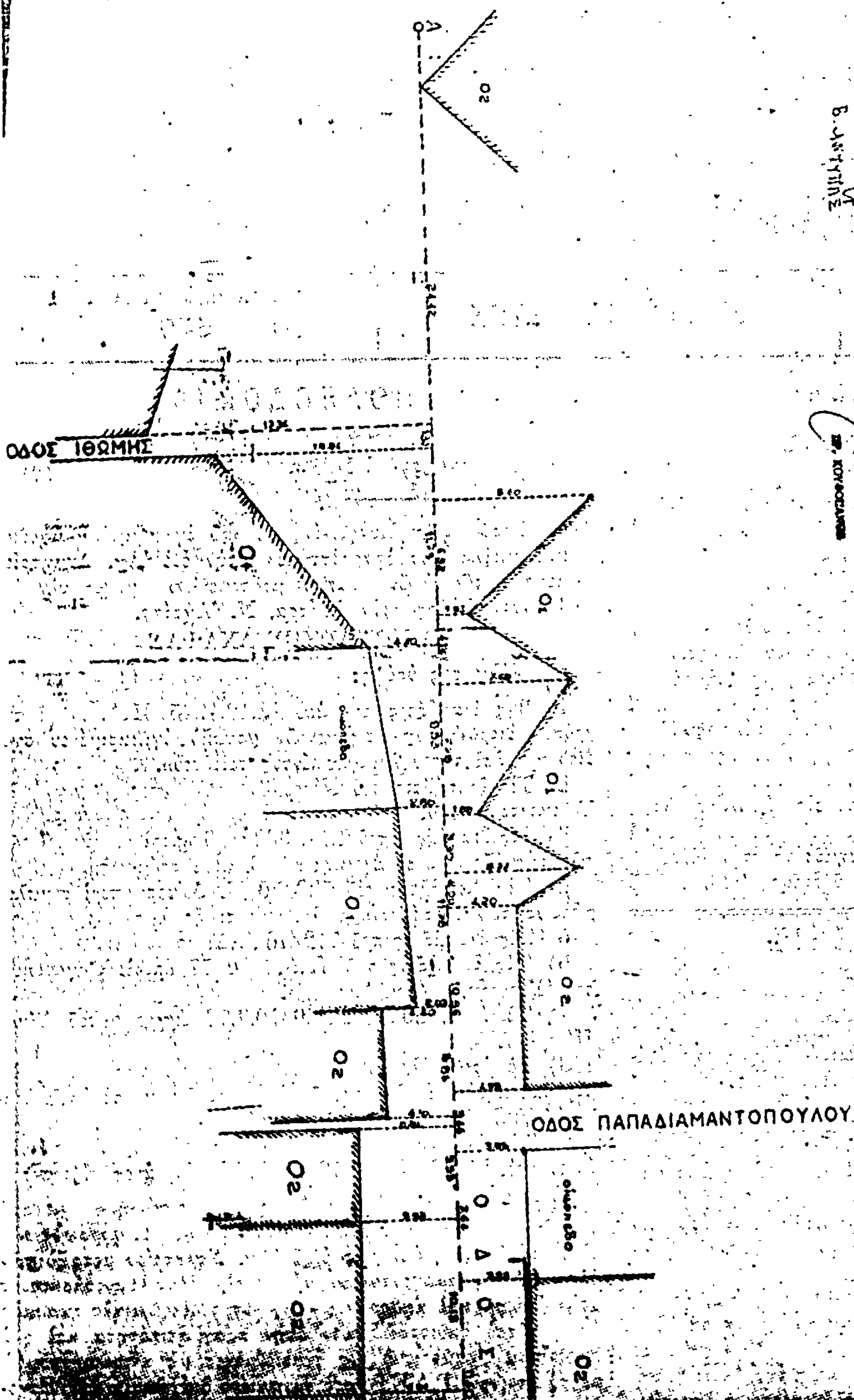
9) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ποὺ διατυπώθηκε στὸ 16/19/13.9.1978 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

Διορθώνουμε τὴν ἀσυμφωνία ποὺ διαπιστώθηκε μεταξὺ τῶν ἐγκεκριμένων καὶ στὴν πραγματικότητα διαμορφωθεισῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ Ἁγ. Δημητρίου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι τὴν ὁδὸ Παντοκράτορος στὴν Πάτρα καὶ καθορίζουμε ἰσχύουσες οἰκοδομικὲς γραμμὲς ἐκεῖνες ποὺ διαμορφώθηκαν στὴν πραγματικότητα καὶ γιὰ σαφέστερο καθορισμὸ τὶς σημειούμενες μὲ κίτρινη γραμμὴ μὲ τὰ στοιχεῖα Γ.Δ.Ε.Β. στὸ συνημμένο διάγραμμα τοῦ Ἐργοδηγοῦ Ἰωάννη Παναγιᾶ, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 26 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ


ΟΔΟΣ ΙΘΩΜΗΣ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΟΔΗΓΗΤΡΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΜΗΤΡ ΝΕΟΦΥΤΟΥ

ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ο1 Ο1 Ο1 Ο1 Ο1 Ο1 Ο3 Ο1 Ο3 Ο1 Ο1 Ο1 Ο1 Ο2 Ο2 Ο1 Ο3

ΑΠΟΤΥΠΩΣΙΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΓΡΑΜΜΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ ΙΚΑΡΙΩΤΗ ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 29
ΠΑΤΡΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

13-9-78

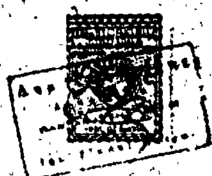
18/19/13-9-78

Μ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

πατρα φεβρουαριος 1978

ο
συνταξας

ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ
ΠΑΤΡΑΙ
ΠΛ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 98
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Π.Γ.Π. 948
ΑΡ. ΤΗΛ. 272069



'Αριθ. 5139 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἡγ/τσας Ν. Θεσπρωτίας διὰ καταργήσεως τῆς πρασιᾶς μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 45—34.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν.Δ.».

2) Τὸ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατυρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περ/κῶν Ἀρχῶν Διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Υ.Δ.Ε. ἁρμοδιοτήτων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 677/71 καὶ 192/1972.

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων» κλπ.

4) Τὴν 26/1978 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἡγ/τσας «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἡγ/τσας στὰ Ο.Τ. 45—34».

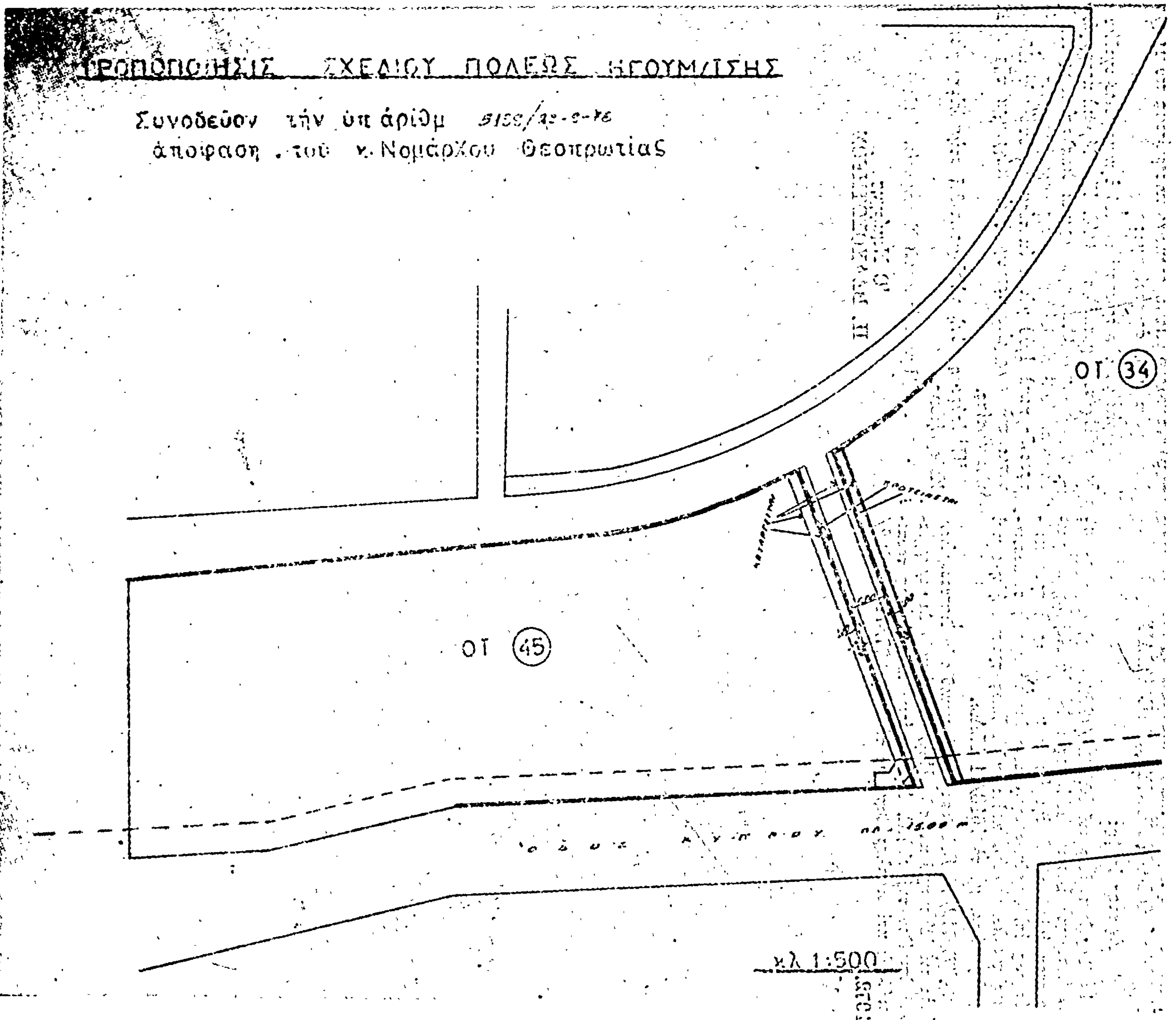
5) Τὸ 25/15.9.1978 πρακτικὸ συνεδριάσεως τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε., ἀποφασίζουμε:

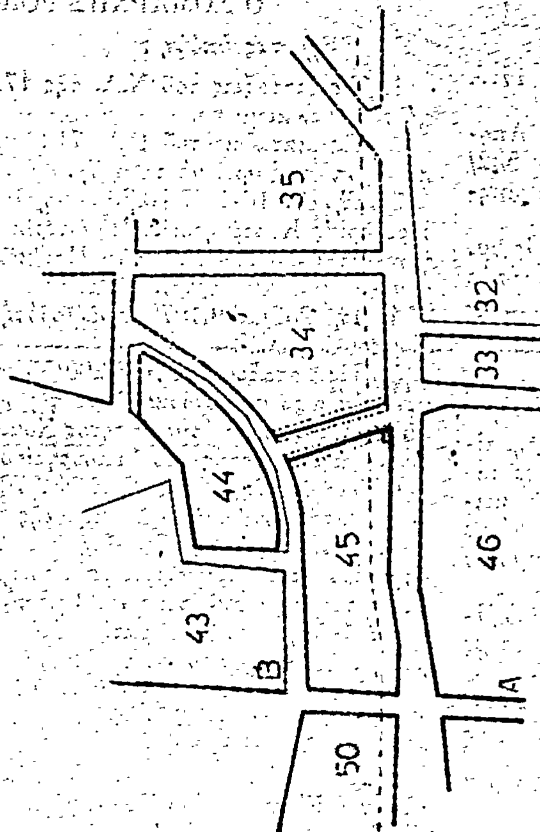
Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἡγ/τσας μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 45—34, διὰ καταργήσεως ἑκατέρωθεν τῶν Ο.Τ. πρασιᾶς καὶ διαπλατύνσεως τοῦ δρόμου ἀπὸ 4,00 σὲ 6,00 μέτρα εἰς βάρος τῆς καταργουμένης πρασιᾶς κατὰ 1,00 μέτρα ἑκατέρωθεν, ὅπως ἀκριβῶς φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς Δ.Τ.Υ. Θεσπρωτίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡγουμενίτσα, 23 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Π. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΗΓΟΥΜ/ΤΣΗΣ
Συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθμ.
ἀπόφαση τοῦ ν. Νομάρχου Θεσπρωτίας
ΟΤ 34
ΟΤ 45
κλ 1:500



Ακριβές απόσπασμα εκ του σχεδίου πόλεως

κλ 1:2000

Σεπτέμβριος 1978

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ε ΘΕΩΡΗΘΗ

ΟΠ.Π. Κ.Π.Ε.

'Αριθ. 14486/6451 (4)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς παρόδου εἰς 'Ιωάννινα ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

῎Εχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως», ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ., ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθμ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημ. ῎Εργων ἁρμοδιοτήτων», ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

'Ιδόντες δὲ

1. Τὴν ἀπὸ 25.7.78 αἴτησιν τοῦ Θεοδώρου Χαρίση αἰτουμένου τὴν ἔκοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον παρὰ τὴν ὁδὸ Πιτσιμάδη κειμένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Πατσιμάδη καὶ Καστρίτσης τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Ιωαννίνων.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 8675/7.7.78 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου 'Ιωαννίνων, βεβαιοῦντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 12743/17.9.1971 συμβόλαιον τοῦ Συμβ/φου Σπυρίδωνος Συγκούνα, εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὄψιν πάροδος.

4. Τὸ ἀπὸ 'Ιουλίου 1978 τοπ/κὸν διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Μηχ/κοῦ Κων/νου Κώτση.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 20/12.9.78 πρᾶξιν τοῦ Νομ/κοῦ Συμβ. Δ.Ε. Νομοῦ 'Ιωαννίνων, ἀποφασίζουμε:

'Αναγνωρίζομεν ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ἰδιωτικῇ πρωτοβουλίᾳ ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Ιωαννίνων, πάροδος παρὰ τὴν ὁδὸ Πατσιμάδη, κειμένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Πατσιμάδη καὶ Καστρίτσης, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὐτὴ εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. 'Υπηρ. 'Ιωαννίνων τοπ/κὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν. 'Ο χῶρος δὲν δύναται νὰ προσκυρωθῇ, καθ' ὅσον καθίσταται ἀδύνατος ἡ ἐπικοινωνία ὑπαρχόντων οἰκοδομῶν μὲ ἐγκεκριμένην ὁδὸν καὶ δὲν εἶναι δυνατὴ ἡ συνέχισις τῆς ἀρτίας λειτουργίας τούτων καὶ ὡς ἐκ τούτου κρίνεται διατηρητέα.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Ιωάννινα, 21 Σεπτεμβρίου 1978

'Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. 44257 (5)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Μεσημβρίας στὴν Κομοτηνὴ ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

῎Εχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 698/71 Β. Δ/τα.

3. Τὴν Λ7/16-11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, 'Εσωτερικῶν καὶ Δημοσίων ῎Εργων «περὶ διαρθρώσεως τῶν Περ/κῶν 'Υπηρεσιῶν 'Υπουργείου Δημοσίων ῎Εργων».

4. Τὴ 232/16.9.1978 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3.200/55 «περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν ἐπὶ ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος τοῦ 'Υπουργείου Δημοσίων ῎Εργων».

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως».

7. Τὴν ἀπὸ 16.8.1978 αἴτηση τοῦ Παναγιώτη Χατζηευστρατίου «περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς παρόδου ὁδοῦ Μεσημβρίας ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 μὲ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ Εὐστρατίου Χατζηευαστρατίου μὲ ἡμερομηνία 5.8.78, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀνωτέρω αἴτηση.

8. Τὸ φύλλο 26 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς (ἀποτύπωση ἐτῶν 1927-28), στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ πάροδος τῆς ὁδοῦ Μεσημβρίας.

9. Τὶς 694/28.8.78 καὶ 657/16.8.78 ἐνόρκους βεβαιώσεις τοῦ Εἰρηνοδικείου Κομοτηνῆς, καθὼς καὶ τὰ συμβόλαια 2327/6.8.1963 καὶ 12009/28.4.1970 τοῦ Συμβολαιογράφου Κομοτηνῆς Ι. Βλαμίδη.

10. Τὴ 43657/31.8.1978 εἰσήγηση τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης.

'Επειδή:

Κατὰ τὴν πάγια νομολογία τοῦ Στ. Ε στὰ ἀκίνητα ποὺ ἔχουν πρόσωπο σὲ κοινόχρηστους χώρους ποὺ σχηματίστηκαν πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Π. Δ/τος, ἐφαρμόζονται οἱ διατάξεις ποὺ ἰσχύουν καὶ στοὺς δρόμους ποὺ περιλαμβάνονται στὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο, ἀποφασίζουμε:

'Αναγνωρίζουμε τὴν πάροδο τῆς ὁδοῦ Μεσημβρίας ποὺ ἑνώνει τὴν ὁδὸ Φιλιππουπόλεως μὲ τὴν ὁδὸ Μεσημβρίας μέσα στὸ Ο.Τ. 436 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ στὰ ὅρια της ποὺ ἀπεικονίζονται στὴν πινακίδα 26 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως

Κομοτηνή, 21 Σεπτεμβρίου 1978

'Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ